

Prot. n. 1403/cu
18.03.2020



TRIBUNALE DI RAGUSA
Sezione civile
PROCEDURE CONCORSUALI

visto il D.L. 11/2020;

visto il provvedimento del Presidente della Sezione Civile in data 10 marzo 2020;

ritenuto necessario fornire le prime indicazioni per il periodo c.d. "cuscinetto", dal 9 al 22 marzo;

SI DISPONE

- 1) Sono revocati tutti gli esperimenti d'asta fissati tra il 9 marzo e il 22 marzo 2020 mandando al Curatore/Commissario/Liquidatore Giudiziale, ai fini della sollecita pubblicazione del presente provvedimento sui siti di pubblicità indicati nell'ordinanza, sui siti già utilizzati per la pubblicità e sul PVP, specificando nella motivazione "vendita revocata dal GD";
- 2) I professionisti, ovvero i gestori se incaricati delle vendite, non accetteranno più il deposito delle offerte cartacee in relazione alle vendite di cui agli esperimenti fissati nel periodo di cui al precedente punto e non consentiranno di effettuare offerte telematiche;
- 3) Il giorno fissato per gli esperimenti come sopra revocati, i professionisti sono autorizzati a verbalizzare sinteticamente l'operazione di apertura delle buste contenenti le offerte al solo fine di dare esecuzione al presente provvedimento di revoca con la restituzione delle cauzioni agli offerenti, sia telematici che analogici, con modalità tali, per questi ultimi, da assicurare il rigoroso rispetto delle regole precauzionali igienico-sanitarie imposte a tutela della salute pubblica; a tal fine, in caso di cospicuo numero di offerte che non consenta di garantire in sala aste la distanza di due metri tra gli offerenti presenti, il professionista è autorizzato all'apertura delle offerte non alla presenza degli offerenti e a dare a questi ultimi, con la collaborazione del gestore della vendita, le opportune disposizioni per la restituzione scaglionata delle cauzioni;
- 4) In relazione alle procedure nelle quali risultino depositati avvisi di vendita non ancora pubblicati su PVP, giornale e siti, come prescritto nell'ordinanza di vendita emessa, l'avviso deve intendersi revocato e la pubblicazione è sospesa sino a nuovo ordine;
- 5) Sono sospesi gli accessi per le visite e le stime presso gli immobili per qualunque ragione sino al 22 marzo 2020;

6) E' sospesa, sino a nuovo ordine, l'attuazione degli ordini di liberazione ad eccezione di quelli relativi a procedure in cui ci sia già stata aggiudicazione del bene; per tali procedure l'attuazione della liberazione avverrà nel rispetto rigoroso delle misure precauzionali igienico-sanitarie imposte dalle autorità competenti;

7) sono sospesi dal 9 marzo al 22 marzo 2020 i termini per il saldo prezzo relativo agli immobili già aggiudicati.


Si dia comunicazione ai Curatori/Commissari/Liquidatori giudiziali.

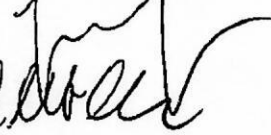
Ragusa, 11 marzo 2020

TRIBUNALE DI RAGUSA
Depositato in cancelleria
Oggi 11/3/2020


Il Direttore
Dott. Filippo Pasqualetto

I GIUDICI DELEGATI

Claudio Maggioni 

Giovanni Giampiccolo 

Fabio Montalto 